Natürlich Eberswalde!

Quelle: www.whg-ebw.de

45. Brandenburger Regionalgespräch

Zuwanderung aus Berlin
Neue Wachstumschancen für Mittelstädte in Brandenburg?

Stadt
Eberswalde

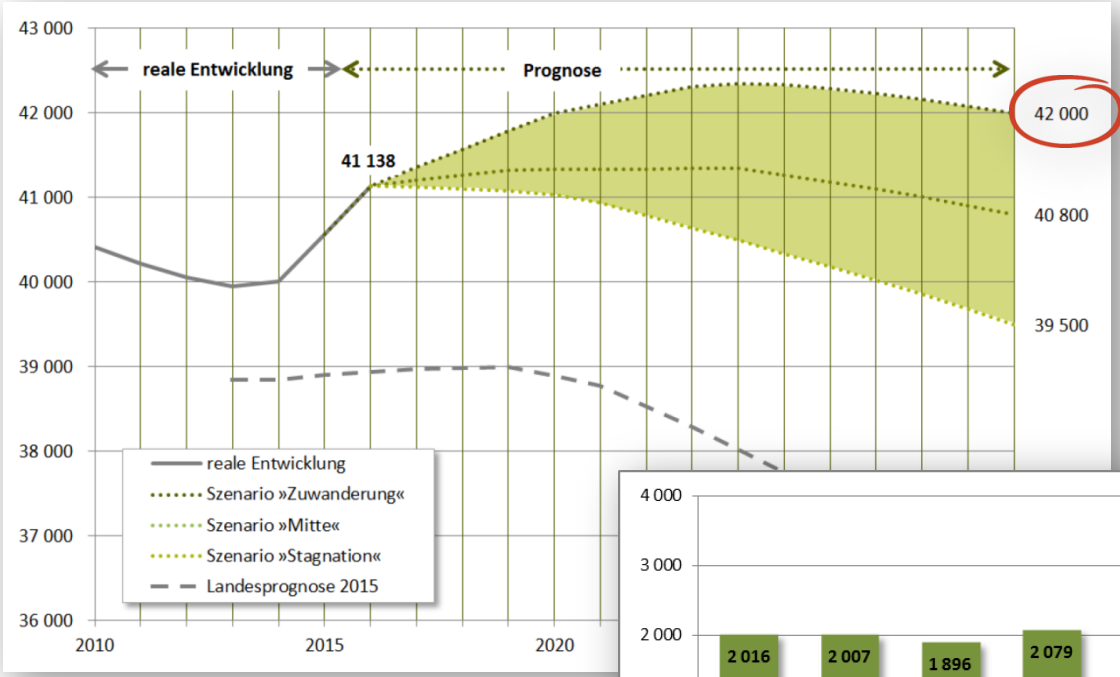
Stadt Eberswalde

Wie wir den Trend sehen …

Zuwanderung aus Berlin – Neue Wachstumschancen für Mittelstädte in Brandenburg ?!

Stadt Eberswalde

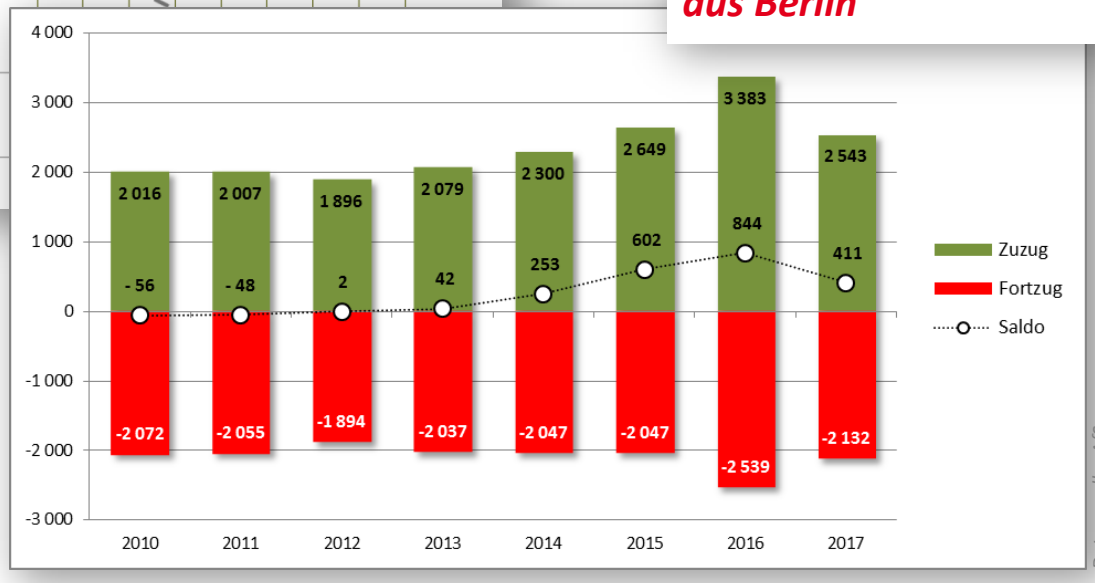
Woher der Optimismus?



Unser Ziel!

+ 2 050 Eberswalderinnen und Eberswalder seit 2010 durch Zuzug!

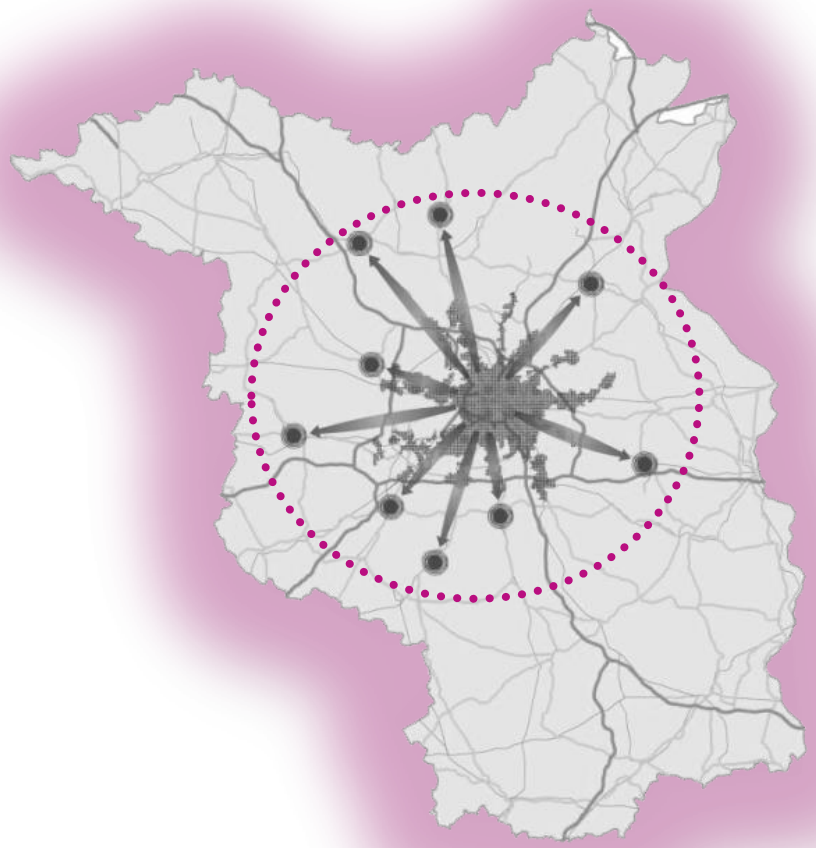
jährlich 350 … 400 Zuzüge aus Berlin



Warum nach Eberswalde?

Wohnen im Zweiten Ring

… aber dafür in der allerersten Reihe!



Kartengrundlage: Länder Berlin und Brandenburg, LEP HR

Was machen wir?

PRIVATE INVESTOREN SEHEN IN BARNIMER KREISSTADT POTENZIAL / RATHAUSSPITZE WEIST ENTWICKLUNGSFLÄCHEN AUS

Neue Wohnungen für Eberswalde

Viola Petersson / / 06.03.2018, 22:00 Uhr

Eberswalde (MOZ) **Neben dem Eigenheimbau boomt derzeit der mehrgeschossige Wohnungsbau. Auch in Eberswalde. Zahlreiche private Investoren sehen in der Barnimer Kreisstadt offensichtlich Potenzial. Ebenso wie die Stadtverwaltung, die trotz Leerstands einen Wohnungsbedarf ausgemacht hat.**

GRÖSSTES SANIERUNGSVORHABEN 2018/19 IST DAS AUGUST-BEBEL-QUARTIER IN DER EBERSWALDER ALTSTADT

WHG investiert gut 13 Millionen

Viola Petersson / / 11.01.2018, 20:55 Uhr

Eberswalde (MOZ) **Kein Neubauprojekt - und trotzdem will das städtische Wohnungsunternehmen WHG 2018 Millionen bewegen. Eine achtstellige Summe wird die Gesellschaft investieren. Größtes Vorhaben ist die Sanierung des August-Bebel-Quartiers.**

Eberswalde wächst weiter

Sven Klamann / / 07.02.2018, 21:30 Uhr

Eberswalde (MOZ) **Die Barnimer Kreisstadt ist auf Wachstumskurs: Ende 2017 haben 41 380 Frauen, Männer und Kinder mit Hauptwohnsitz in Eberswalde gelebt. Das waren 277 mehr als zum Jahresanfang. Der Anstieg der Zahlen geht vor allem auf das Konto der ausländischen Mitbürger.**

ABGEORDNETE BEHANDELN ERSCHLIESSUNGSVERTRAG DELMENHORSTER STRASSE / BAGGER SOLLEN AB SOMMER ROLLEN

Vermarktung für Westend angelaufen

Viola Petterson / / 07.02.2018, 21:30 Uhr

Eberswalde (MOZ) **Der Name steht schon mal fest: Delmenhorster Straße. Doch noch wohnt niemand dort. Eigentlich sollten längst Bagger rollen und Baufirmen das Bild auf dem Gelände hinter dem Westend-Center bestimmen. Stattdessen nach wie vor nur die Ankündigung des privaten Investors, ein Schild an der Triftstraße, das auf das Vorhaben hinweist.**

Quelle: www.moz.de

Stadtteilverein plant für Park in Westend

LR EBW / / 28.02.2018, 10:30 Uhr

Eberswalde (sk) **Auf Anregung seines wiedergewählten Vorsitzenden Danko Jur wird sich der 21 Mitglieder zählende Stadtteilverein Westend dafür einsetzen, dass der neben dem früheren Busbahnhof gelegene Westendpark zu einem für alle Generationen attraktiven Aufenthaltsort entwickelt wird. Jetzt gehe es darum, sich in der Stadtpolitik Verbündete für das Vorhaben zu suchen, sagt der Vereinsvorsitzende, der zudem CDU-Stadtverordneter in Eberswalde ist. "Wir streben einen Mix aus den Komponenten aktiv werden,**

Stadt Eberswalde

Eberswalde wächst

Heegermühler Straße 14

Töpferhöfe

Schillerstraße

Barnimhöhe

Marketingstrategie für Wohnen in Eberswalde

- **Marketingziele & Zielgruppen**
- **Instrumente**
  - > Wohn.FORUM Eberswalde
  - > Rückkehrermesse & Probewohnen
  - > Imagefilme „Eberswalde im Film“
- **… und sehr kreative Wohnungsunternehmen!**

Marketingziele & Zielgruppen

Basis: „Bleiben – Kommen – Mitgestalten“

- **Erhalt bzw. Steigerung der Einwohnerzahl**
- **Attraktivitätssteigerung des Wohnstandorts für Einheimische, Zuzügler aus der Region, dem Metropolenraum Berlin**
- **Erhöhung der Identifikation bei den Einheimischen**
- **Stärkung der Zusammenarbeit der Wohnungsmarktakteure**
- ***Hauptzielgruppen* Familien, Haushaltsgründer, Senioren**

Das Wohn.FORUM

- **Start im Jahr 2012**

Das Wohn.FORUM

- **Vorgespräche und Strategieklausuren 2012 bis 2014, 2014 Gründung**
- **Basis: Vertrauensvolle Gespräche und Informationen, Diskretion**
- **Themen**
  - > Entwicklung Wohnungsnachfrage, gemeinsame Marketingaktionen, qualitative Angebotsentwicklung (barrierefrei, seniorengerecht, Stadtumbaustrategie, Stadtteilentwicklungskonzept Brandenburgisches Viertel)
- **AG Marketing (u. a. Imagefilme) und AG Brandenburgisches Viertel (soziale Quartiersentwicklung)**

TAG wohnen www.tag-wohnen.de · AWO · SW Studentenwerk Frankfurt (Oder) · Wohnungsbaugenossenschaft Eberswalde-Finow eG · Stadt Eberswalde · WHG Eberswalde · BGAG · Haus & Grund Eigentum. Schutz. Gemeinschaft. Eberswalde · CHORONA Immobilien GmbH

Rückkehrermesse & Probewohnen

Quelle: www.moz.de © Foto: Thomas Burckhardt

Schnuppern

Eine Woche Eberswalde gratis

Viola Petersson / / 02.05.2018, 22:30 Uhr - Aktualisiert 03.05.2018, 10:01

Eberswalde (MOZ) **„Wir müssen noch mal wiederkommen. Wir schaffen einfach gar nicht alles", sind sich Annette und Reinhard Kleimann schon mal einig. Eberswalde habe so viel zu bieten, dass das Ehepaar aus Bielefeld „total überrascht" ist. Von der Stadt selbst, aber auch von der Umgebung, wie der Schorfheide. Die Kleimanns haben eine Woche Eberswalde gewonnen.**

Quelle: Stadt Eberswalde

Quelle: Stadt Eberswalde

Imagefilme „Eberswalde im Film“

Familie Herden - die Neugewonnenen - 1. Teil

Katja Lösche - die Heimkehrerin - 2. Teil

Familie Stapel - die Überzeugten - 3. Teil

Familie Clerc: Mit Familie in die Idylle - 4. Teil

Christin: Pendlerin aus Überzeugung - 5. Teil

Familie Heindel:
glücklicher im eigenen Haus in Eberswalde - 6. Teil

Stadt Eberswalde

Stadt Eberswalde
Anne Fellner
Baudezernentin und stellvertretende Bürgermeisterin
Breite Straße 41-44
16225 Eberswalde

Tel.: 03334 – 64 526
Mail: a.fellner@eberswalde.de