

**Stadt**

---

Luckenwalde

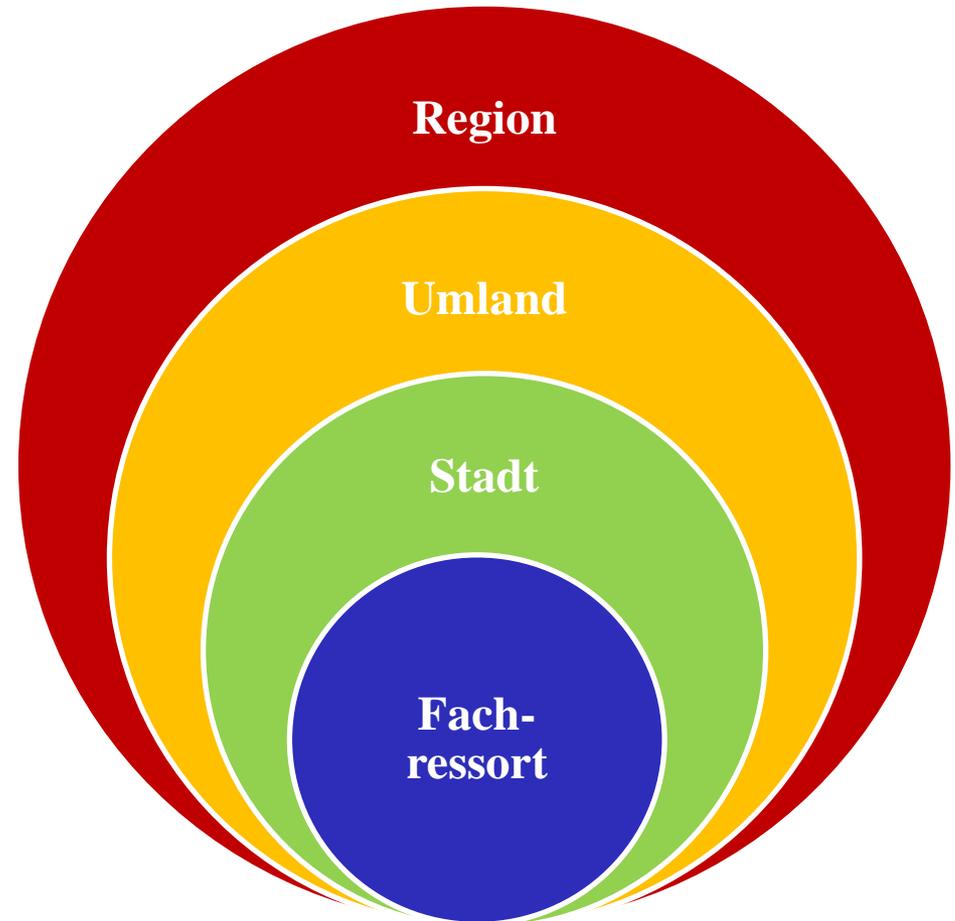
# Perspektiven für Luckenwalde im Stadt-Umland- Wettbewerb

**Stadt**

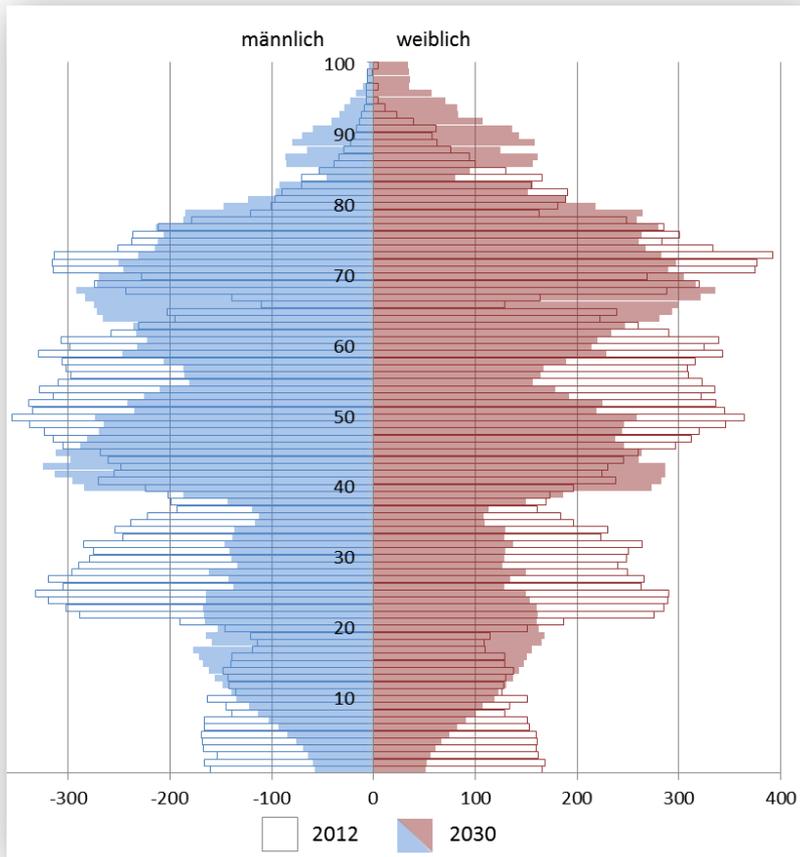
Luckenwalde

**ZIELE**

- Standortbestimmung
- Handlungsgrundlagen
- Herausforderungen/  
Handlungsansätze
- Maßnahmen/  
Projekte



• BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG



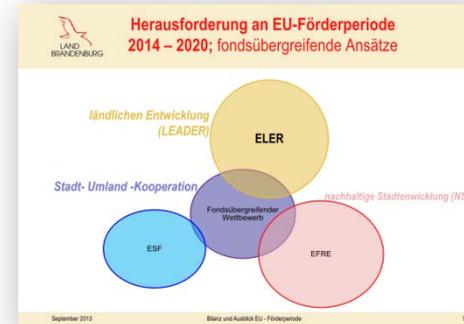
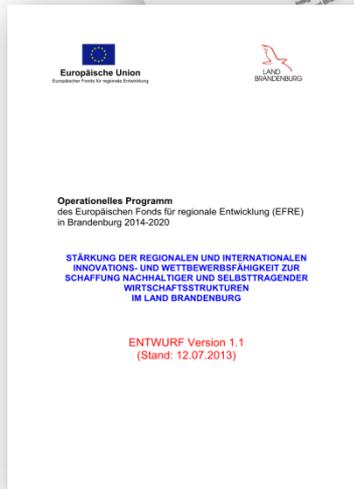
- Weniger Einwohner in Stadt und Umland
- Rückläufiges Erwerbspersonenpotenzial
- Weniger Kinder und mehr > 65-Jährige

**Auswirkungen auf:**

- ➔ Fachkräfteverfügbarkeit
- ➔ Sicherung Daseinsvorsorge (Stadt + Region)
- ➔ Anforderungsgerechte Soziale Infrastruktur
- ➔ Barrierefreie Infrastrukturen
- ➔ Nachfragegerechtes und bezahlbares Wohnen
- ➔ .....

# MODIFIZIERUNG FÖRDERRICHTLINIEN

- Modifizierung Wirtschaftspolitik des Landes
- Operationelle Programme zur EU-Förderung 2014 – 2020 werden neu aufgestellt – mit neuen Schwerpunkten und abgesenktem Fördervolumen
- Arbeitshilfe INSEK + Praxisregeln für Querschnittsthemen
- Stadt-Umland-Wettbewerb



## Stadt

Luckenwalde

### KOMMUNALFINANZEN

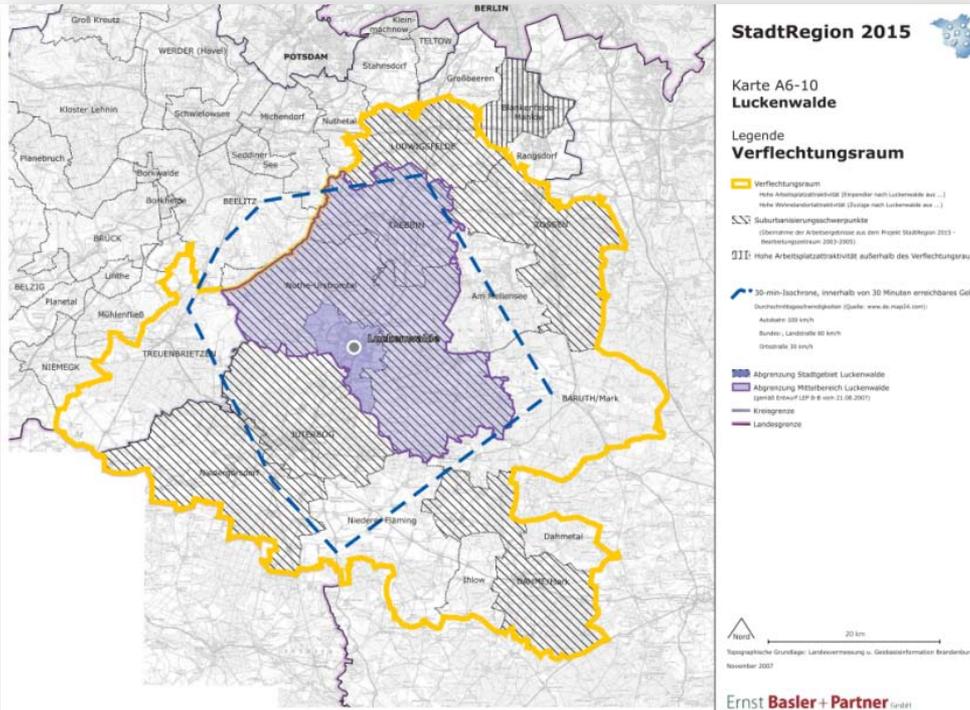
- Seit 2010 **stetig steigendes Steueraufkommen** → Steigerung der Leistungsfähigkeit aber auch der Umlagegrundlagen.
- Höhere Umlagegrundlagen → **Erhöhung Kreisumlage**; führte zusammen mit Erhöhung der prozentualen Umlage um 2 % im o. g. Zeitraum zu Steigerung der Kreisumlage um 1.536 T€
- Ertragssteigerungen **reichen für Haushaltsausgleich**; jedoch nicht für Beseitigung des **Reparaturrückstaus**, vollständige Tilgung der Kredite und schon gar nicht für Erwirtschaftung von Eigenmitteln für Investitionen.
- Rückgang der Eigenmittel für Investitionen auch durch **ständig sinkende investive Schlüsselzuweisung**; seit 2010 Rückgang um 685 T€(38 %)

#### Entwicklung im Jahr 2014

- Mit weiterer Steigerung Steueraufkommen **wird nicht gerechnet**.
- **Kofinanzierung** von **FöMi** für Investitionen wird **schwieriger**.
- Für die Finanzierung des Neubaus einer Feuerwache soll ein **Kredit in Höhe von 6.000 T€** aufgenommen werden. Die Realisierung der Maßnahme ist bis 2016 geplant.

# Stadt Luckenwalde

## DIE REGION IM BLICK



- Wachstums- / Entwicklungsprozesse auf kommunaler Ebene immer schwerer umsetzbar
- intensivere Zusammenarbeit der regionalen Akteure
- engere Kooperation von Städten, Umlandgemeinden, Zentralen Orten und den dazugehörigen Bereichen notwendig

## WIE SOLLTE SICH DIE STADT ALS REGIONALES ZENTRUM WEITER PROFILIEREN?

- **Wahrnehmung zentralörtlicher Aufgaben und Kreisstadt bleiben.**
- **In welchen Bereichen arbeitet die Stadt dazu mit wem in der Region zusammen?**
  - Wo bringt es der Region etwas?
  - Welches sind die prioritären Handlungsfelder und wer die Partner?
  - Geht es Zusammen besser und erreicht man mehr?
  - **Bestandsanalyse:**
    - \_ Wasser/Abwasser -NUWAB;
    - \_ Erreichbarkeit | Verkehrsanbindung – Stadtbuslinie;
    - \_ Tourismus -Fläming-Skate;
    - \_ Gesundheitsversorgung |-Schule für Gesundheitsberufe;
    - \_ Regionale Mobilität - Rufbusse;
    - \_ Wirtschaftsförderung und Fachkräftesicherung -AusBildungMesse TF;  
Wirtschaftswoche TF
    - \_ Energie und Klima- KEK;
    - \_ Kultur- und Freizeitangebote/-infrastruktur;

## Thesen

- **"Reden ist Silber, Schweigen ist Gold"**

**Reden ist Gold**, denn:

„Wer in der Krise schweigt oder nur das zugibt, was sich nicht leugnen lässt, wird unglaubwürdig und gibt die Informationsführerschaft ab: Anstelle der Stadt kommentieren selbst ernannte 'Experten' die Ereignisse"

## Thesen

"Das ist **ein weites Feld!** Es jetzt genau zu erklären würde Stunden dauern"

Begriff aus der Landschaftsbeschreibung zur Darstellung abstrakter Sachverhalte: **Feld**, Gebiet, Ebene, Region usw. So sprechen wir geradezu von **einer** "geistigen Landschaft", der auch **eine** "politische Landschaft" zugeordnet ist. Die Redewendung selbst ist literarisch Fontane zuzuordnen.

Stadt

Luckenwalde

Thesen

- Zeit und Mitwirkungsbereitschaft müssen gegeben sein („gleicher Leidensdruck“)
- politischer Wille der Verantwortlichen ist vorhanden
- regelmäßige Informationen
- Teilen lernen

# Stadt Luckenwalde

## Beispiele von Kooperationen der STADT- REGION

- „Energiekonzept Jüterbog – Luckenwalde – Trebbin“ als Rahmensetzung; SVV-Beschluss über des KEK-Luckenwalde
- Mitglied in „Bioenergieregion Ludwigsfelde plus+“
- Pilotstadt KfW Energetische Stadterneuerung „Dahmer Straße“
- Kooperationsvereinbarung zum Verbundprojekt Multienergiekraftwerk Sperenberg mit Ludwigsfelde, Trebbin, Am Mellensee, Nuthe-Urstromtal, Luckenwalde
- Energiemanager Kooperationsprojekt KEK LUK und Energiemanager „Dahmer Straße“ geplant
- Gemeinsamer Teil-FNP „Windenergie“ mit Jüterbog und Nuthe-Urstromtal
- Fahrradparkhaus und E-Räder an Bahnhöfen mit Trebbin, Jüterbog , Nuthe-Urstromtal, Luckenwalde, Lk TF
- Einrichtung einer Schule für Gesundheitsberufe mit Hospiz



Stadt

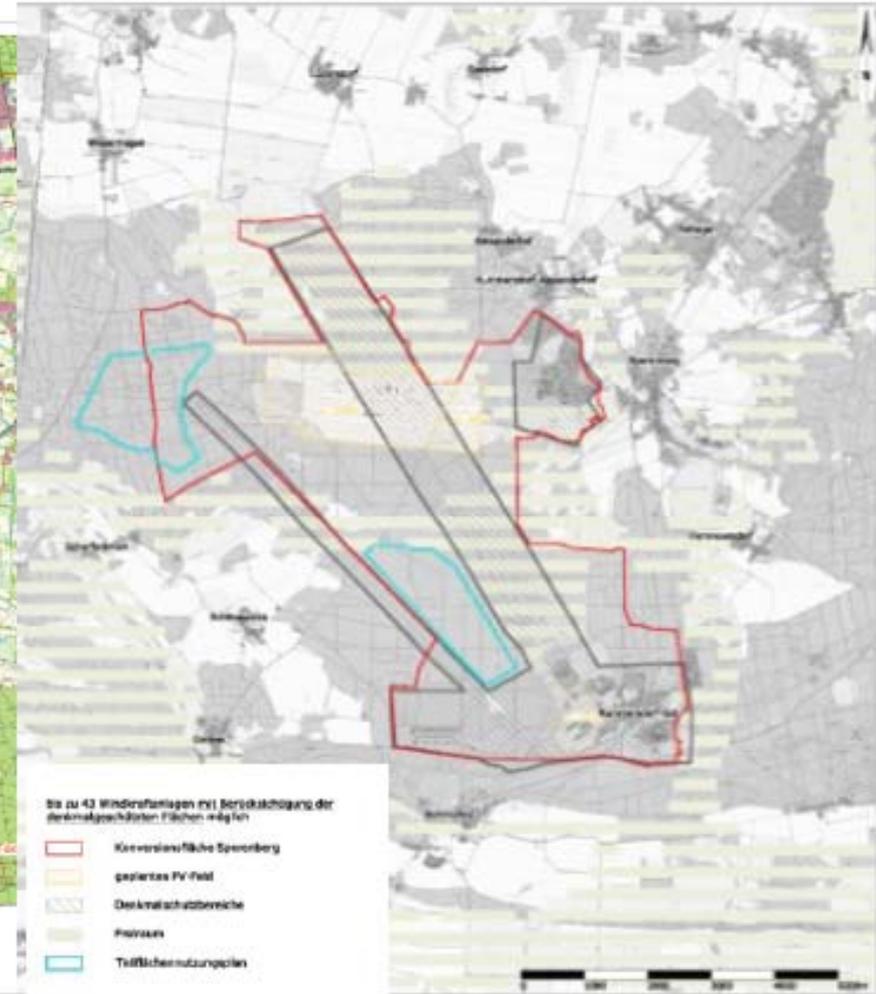
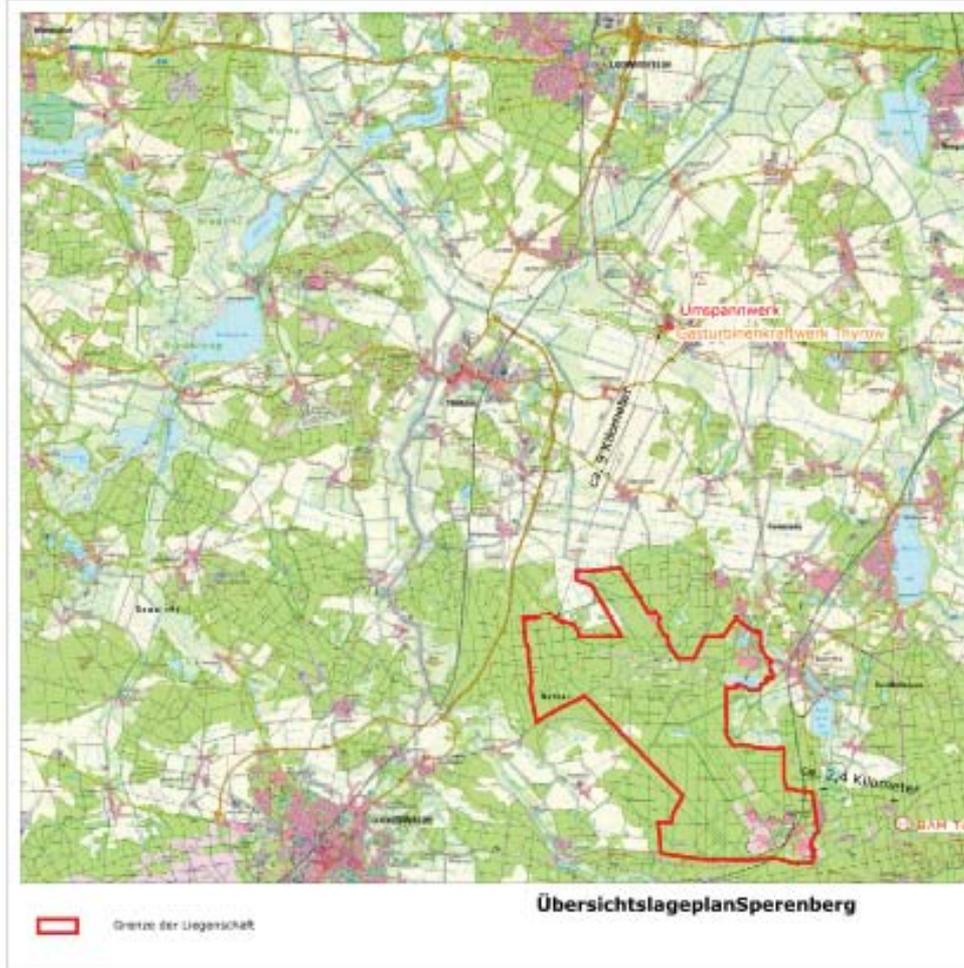
Luckenwalde

**Wirtschaftskonzept Liegenschaft Sperenberg  
MultiEnergieKraftwerk (MEKS)**

- Kraftwerkskonzept für zukünftige Energiemarktanforderungen
- Entwicklung eines Windpark mit geeigneten **Speichertechnologien** (Wasserstoff, neuartiges Batteriekonzept)
- **Netzstabilität** und **Versorgungssicherheit** unter zunehmender Integration erneuerbarer Energien gewährleisten
- Nutzung von Windstrom auf ökonomisch effiziente Weise erhöhen und umweltfreundliche **Energie für den Verkehr liefern**

Stadt

Luckenwalde



## Stadt

Luckenwalde

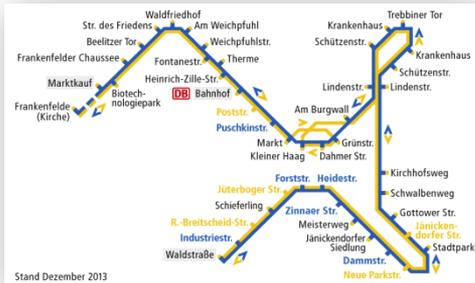
# Chancen für Region und Kommunen

- Ende des Stillstandes Liegenschaft Sperenberg/Kummersdorf
- Wertschöpfung in der Region
- Potential für Steuereinnahmen
- Ausgleichsmaßnahmen in der Region – Verbindung mit bürgernahen Projekten
- Konkrete Perspektive für die Denkmalpflege
- Aufwertung durch national bedeutsames Demonstrationsprojekt
- Kooperation mit Wissenschaftseinrichtungen (BTU, ...)
- Chance der direkten oder indirekten kommunalen Beteiligung (Gemeinden oder Stadtwerke)
- Steigerung des Image und Bekanntheitsgrades der Region als innovative Wirtschaftsregion

# Multimodale Mobilität

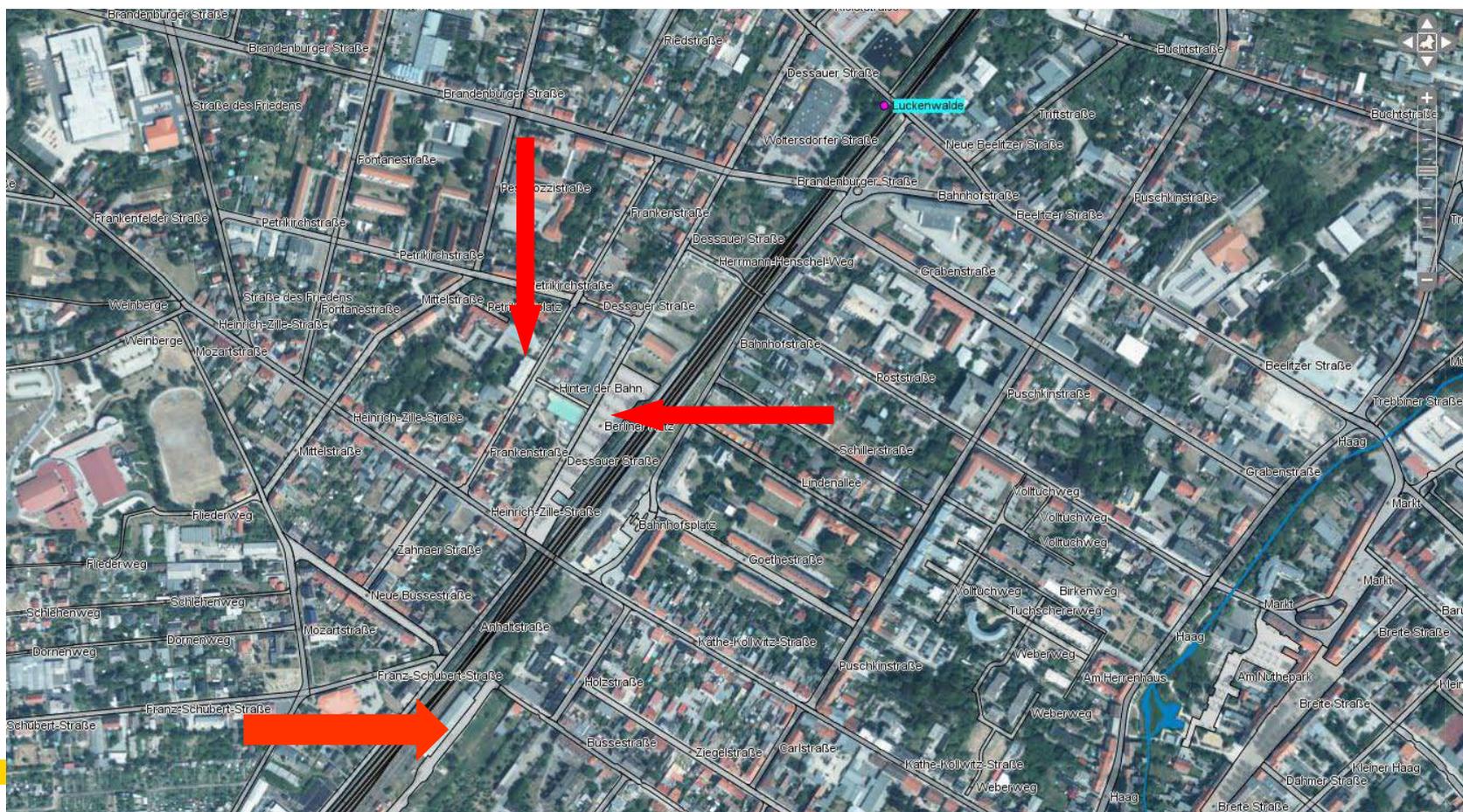
## INNERSTÄDTISCHE VERKEHRSERSCHLIESSUNG

- Gute innerstädtische ÖPNV-Erschließung durch **Stadtlinie** aber Busverbindungen zwischen Bahnhof und Industriegebiet sowie zwischen Bahnhof und Biotechnologiepark unzureichend
- Verkehrsentlastung durch **Umwidmung B 101 alt** → „Shared Space“
- **Sanierungsstau** im kommunalen Straßennetz
- Vielfältige Ansätze zur Förderung des nichtmotorisierten Verkehrs insbes. **Mobilitätszentrale im Postbahnhof** als wichtige Infrastruktureinrichtung für Radverkehr und Skater aber Stellplatzanlagen für Fahrräder am Bahnhof unzureichend



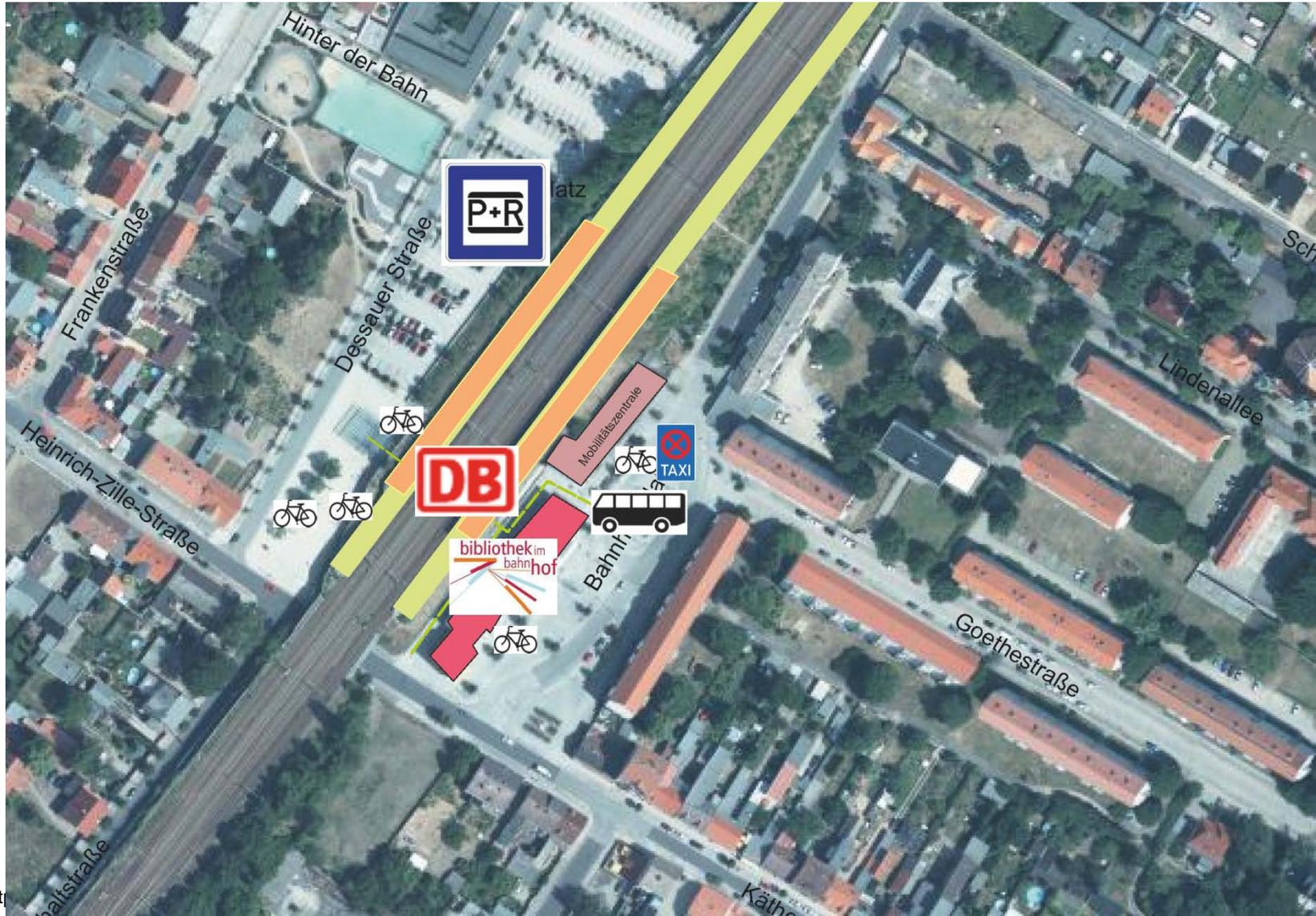
- 
- **Lärmaktionsplan 2013** mit umfangreichem Maßnahmenkatalog zur Verkehrsreduzierung, Luftreinhaltung und Lärminderung und zur Förderung der "**multimodalen Mobilität**"

# Fahrradparkhaus am Berliner Platz

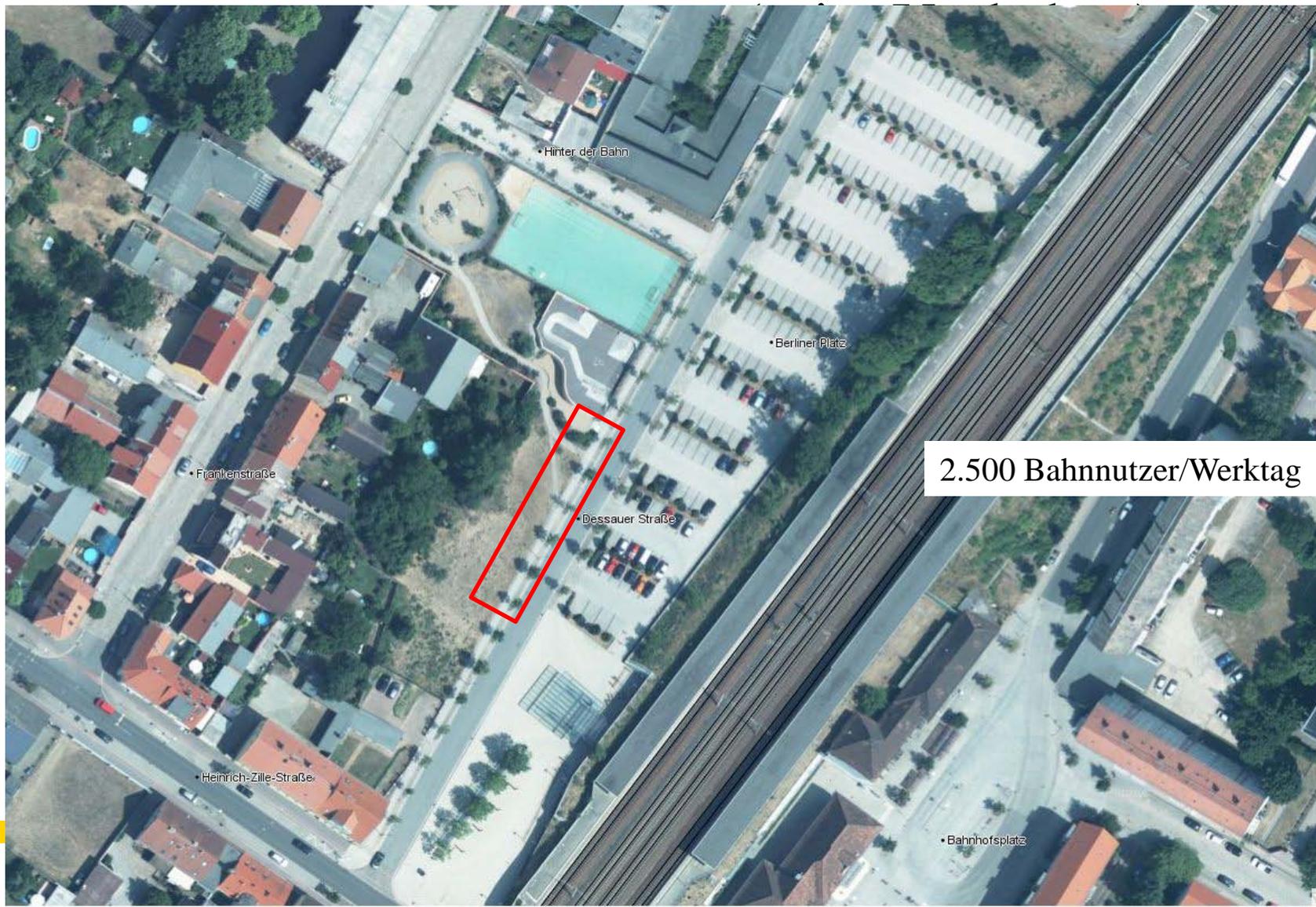


Stadt

Luckenwalde



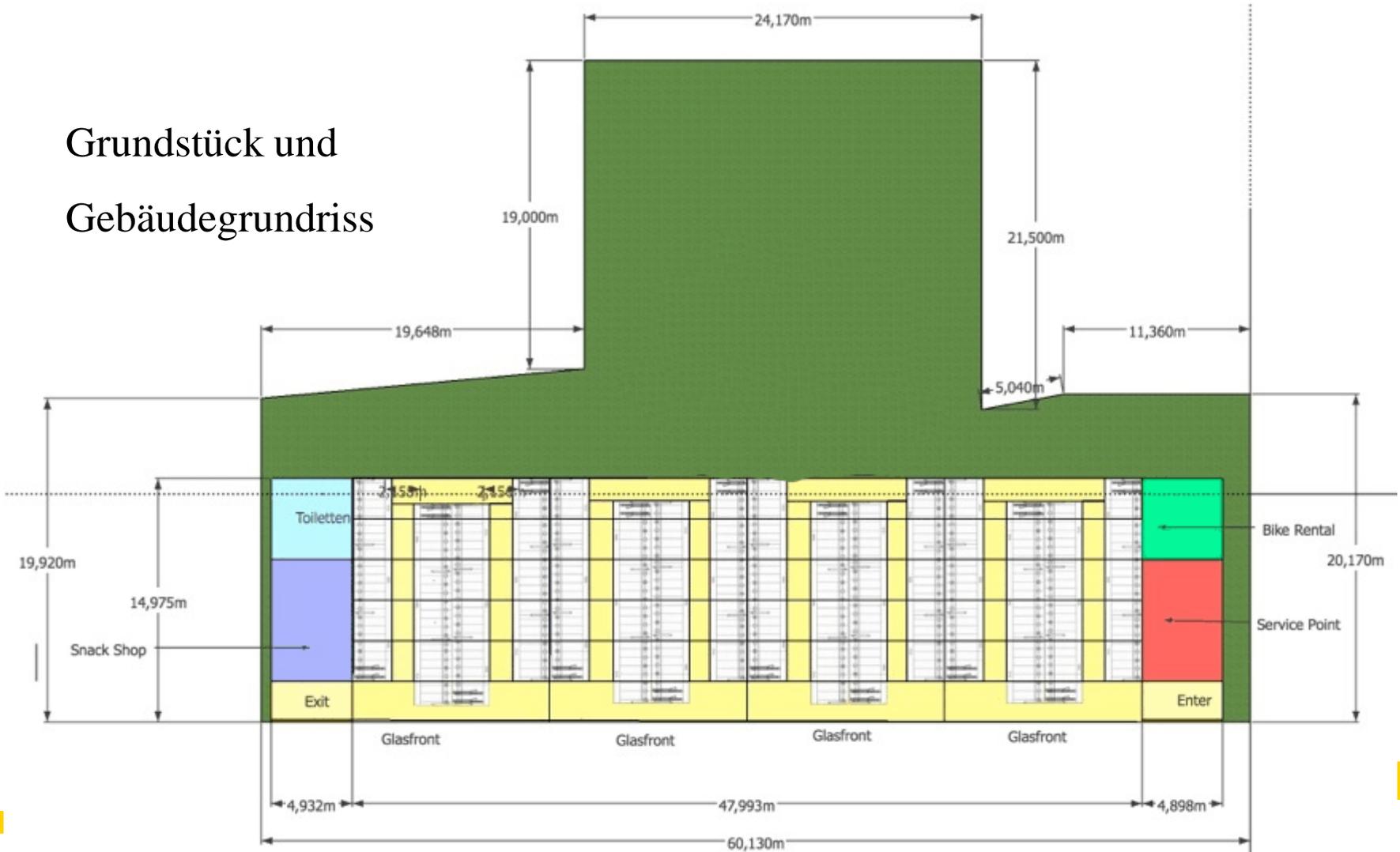
# Fahrradparkhaus am Berliner Platz



2.500 Bahnnutzer/Werktag

# Fahrradparkhaus am Berliner Platz

Grundstück und  
Gebäudegrundriss

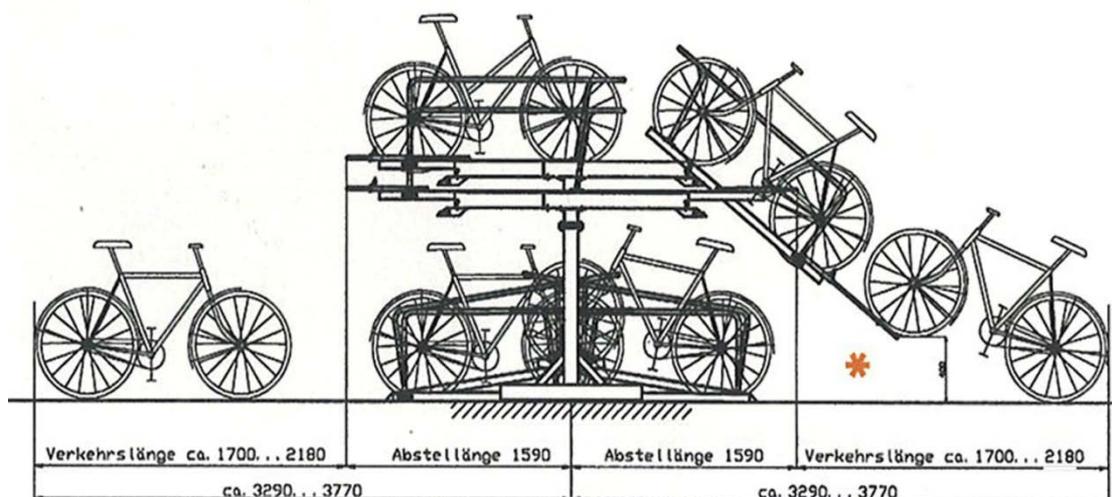


# Fahrradparkhaus am Berliner Platz

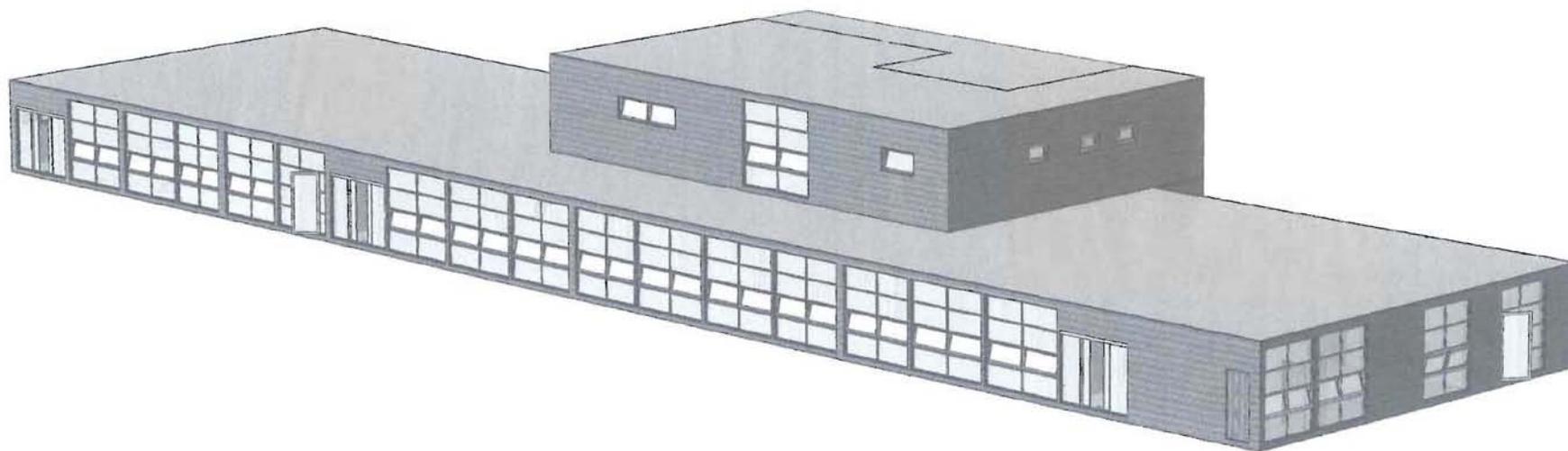
825 Stellplätze, Fahrradverleih, Service, lange Öffnungszeiten

Chipkarten-Schließsystem, Videoüberwachung

Tages-, Monats-, und Jahrestarife



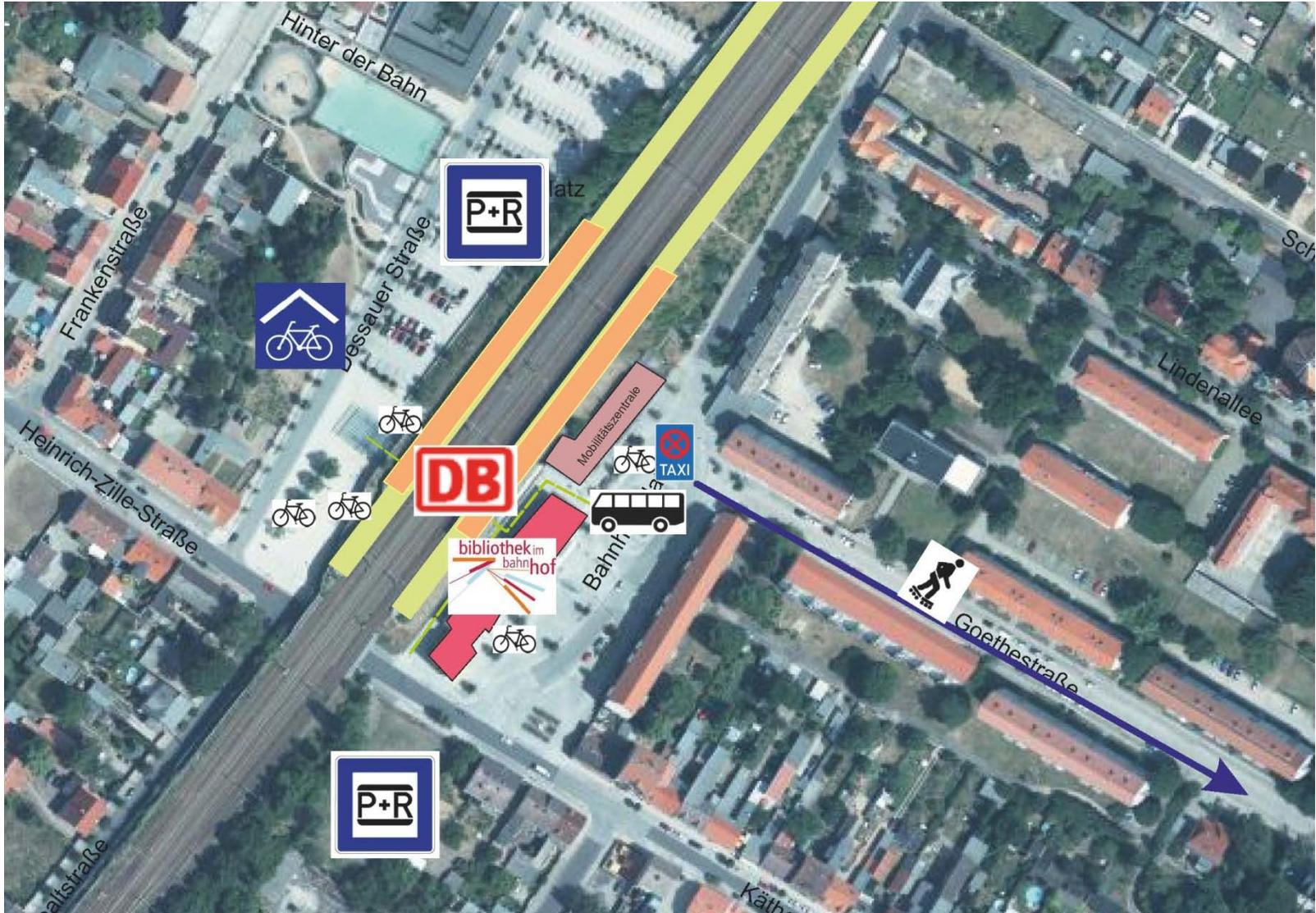
# Fahrradparkhaus am Berliner Platz



Stahl-Glas-Konstruktion in (nicht erkennbarer) Containerbauweise

Stadt

Luckenwalde



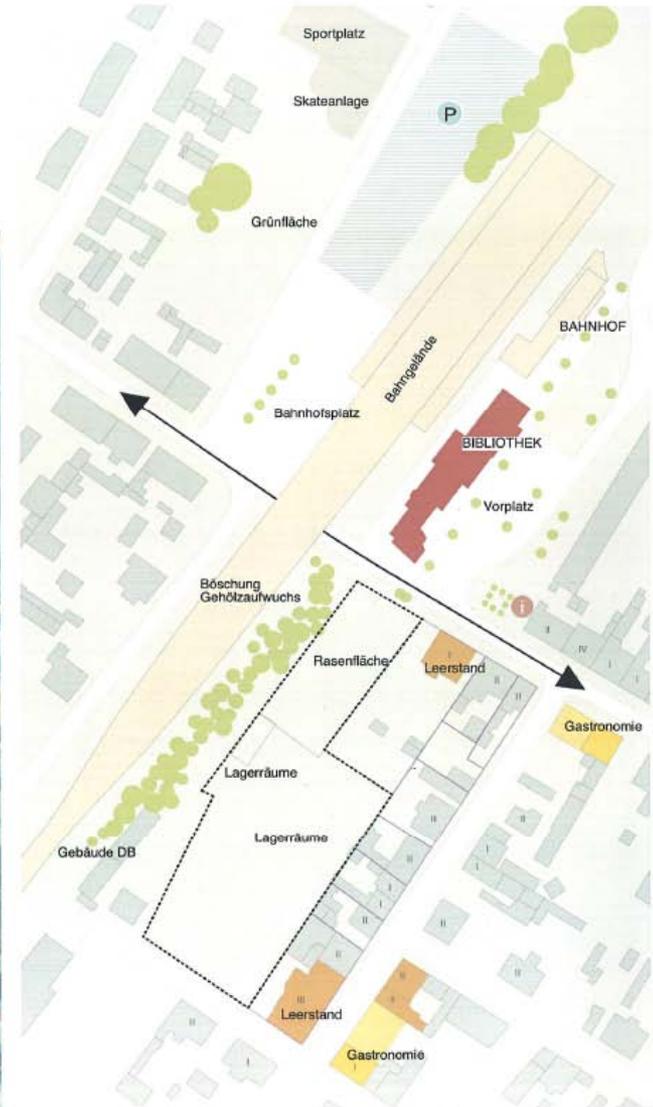
Stadt  
Luckenwalde

QUARTIERSKONZEPT LUCKENWALDE

LUFTBILD & ANALYSE

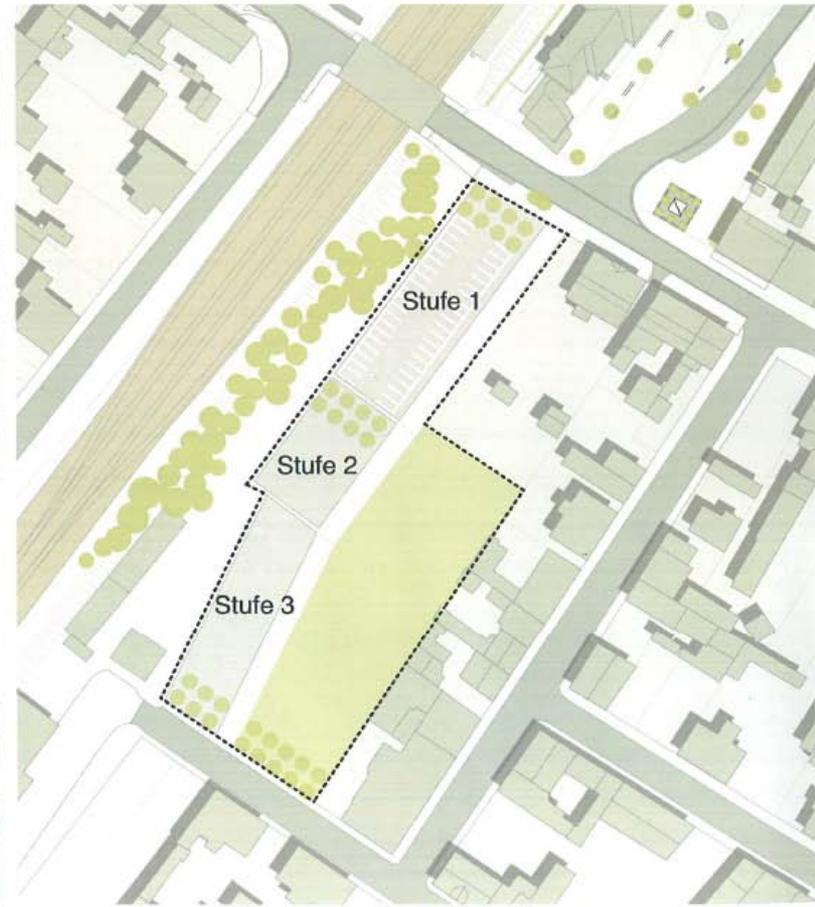
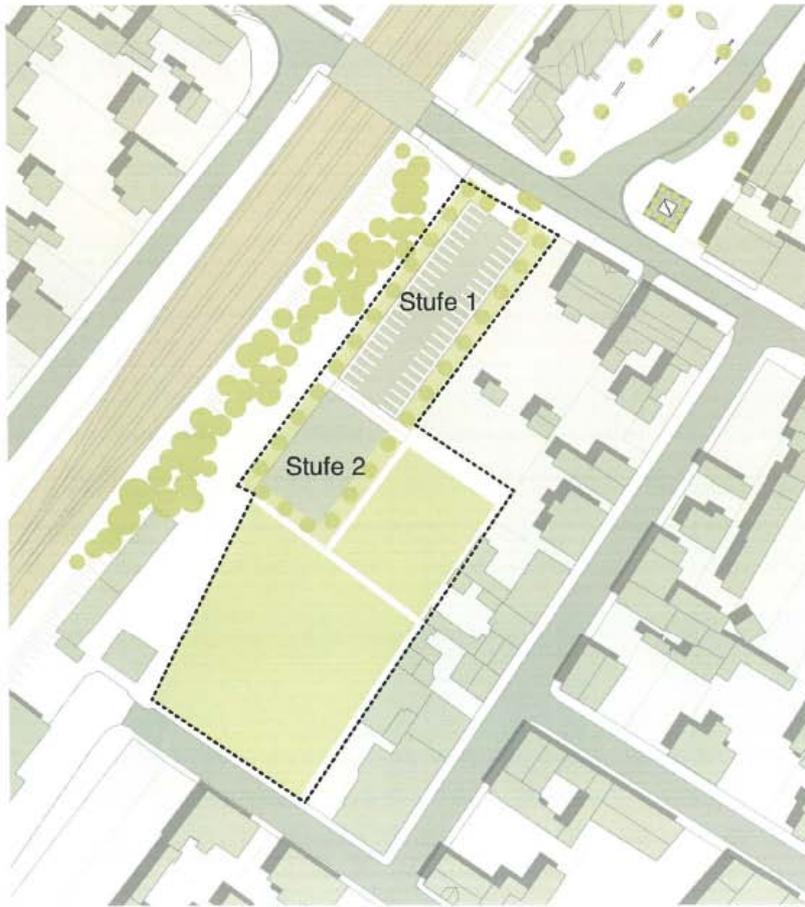


P+R  
Elektromobilität



QUARTIERSKONZEPT LUCKENWALDE

VARIANTE PARKPLÄTZE mit Baumrahmen oder Baumpaketen sowie Erweiterungsflächen

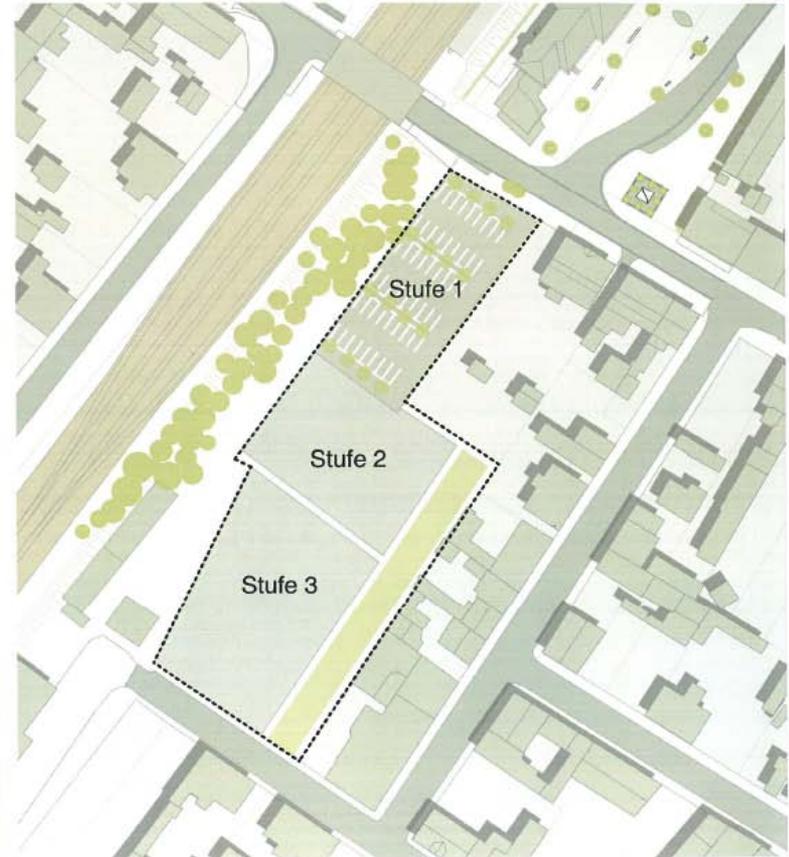
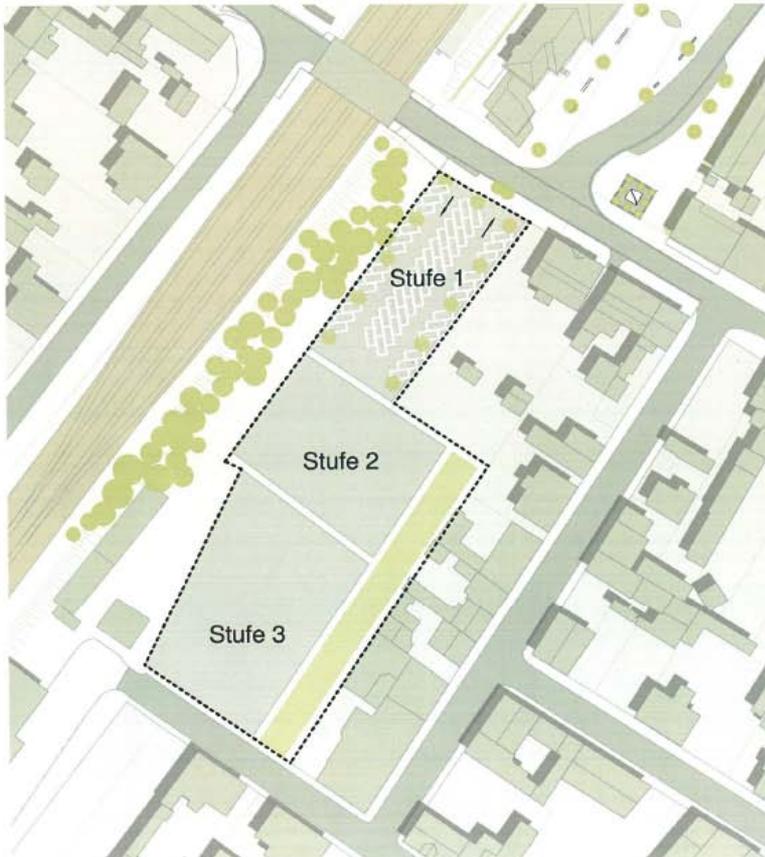


Stadt  
Luckenwalde

P+R  
Elektromobilität

QUARTIERSKONZEPT LUCKENWALDE

VARIANTE PARKPLÄTZE schräg und gerade angeordnet mit Erweiterungsflächen



Stadt  
Luckenwalde

QUARTIERSKONZEPT LUCKENWALDE

VARIANTE PARKDECK (65 Stellplätze pro Etage) mit anschließender Entwicklungsfläche



P+R  
Elektromobilität



Beispielbilder

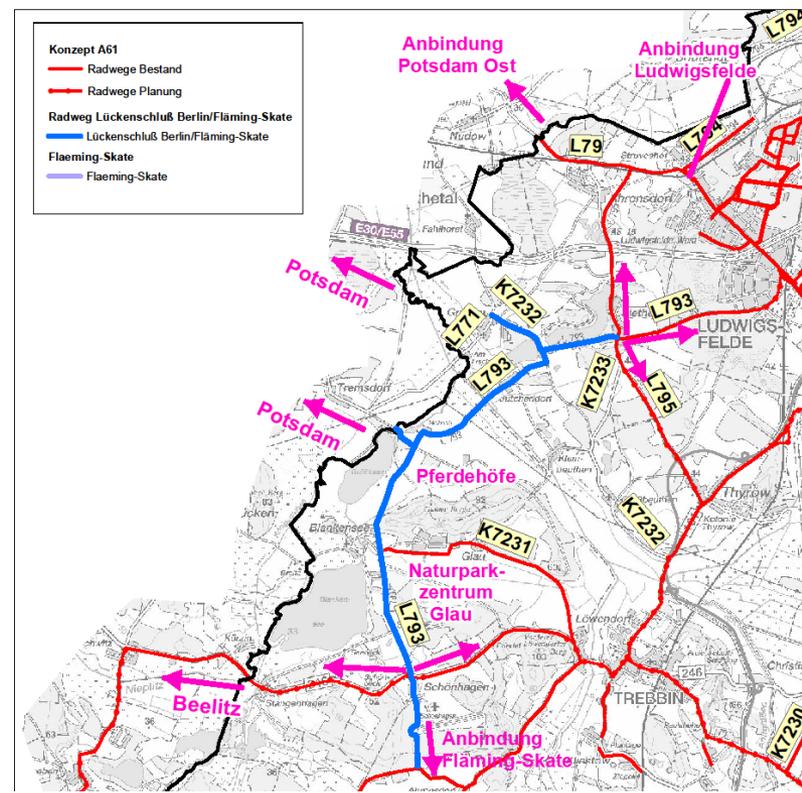


# Stadt-Umland-Beziehungen

## Stadt Luckenwalde

Klima- und generationsfreundliche Anbindung der Haupt- und Landeshauptstadt an die Flaeming-Skate

Vereinigung der Städte Ludwigsfelde, Trebbin, Luckenwalde, der Gemeinde Nuthe-Urstromtal und dem Landkreis Teltow-Fläming (federführend)



M  
a  
ß  
n  
a  
h  
m  
e  
n  
-  
b  
e  
z  
e  
i  
c  
h  
n  
u  
n  
g  
:  
M  
a  
ß  
n  
a  
h  
m  
e  
n  
t  
r  
ä  
g  
e

Stadt

Luckenwalde

# GESUNDHEIT

- **Insgesamt gute Ausstattung mit medizinischen Versorgungseinrichtungen insbes. durch DRK-Krankenhaus und MVZ Teltow-Fläming GmbH**



DRK KH Luckenwalde Stand 21.05.2014 incl. MVZ

Anzahl der angestellten Schüler und Azubis pro PLZ

PLZ	Anzahl	in %	PLZ-Gebiet
14943	17	28,8	Luckenwalde
14913	10	16,9	Jüterbog
14947	7	11,9	Nuthe-Urstromtal
14959	4	6,8	Trebbin
14929	3	5,1	Treuenbrietzen
14806	2	3,4	Bad Belzig
15838	2	3,4	Am Mellensee
14547	1	1,7	Fichtenwalde
14558	1	1,7	Nuthetal
06868	1	1,7	Coswig
03238	1	1,7	Finsterwalde
14542	1	1,7	Werder
04916	1	1,7	Schönnewalde
15936	1	1,7	Dahme
03246	1	1,7	Crinitz
14979	1	1,7	Großbeeren
14793	1	1,7	Buckautal
15837	1	1,7	Baruth/ Mark
03226	1	1,7	Vetschau
15938	1	1,7	Golßen
12307	1	1,7	Berlin
gesamt	59		

- **Engpässe in ambulanter medizinischer Versorgung [lange Wartezeiten]**
- **Schule für Gesundheitsberufe am DRK-Krankenhaus**

Fachkräftemangel

Schule für Gesundheitsberufe  
am DRK-Krankenhaus Luckenwalde



Ausbildung · Fortbildung  
Weiterbildung  
Umschulungen



Alten- und Gesundheits- und  
Krankenpflegeausbildung  
Berufspädagogische Weiterbildung  
zum Praxisanleiter/in  
in Pflegeberufen

**Wir informieren Sie:**  
14943 Luckenwalde · Saarstraße 1  
Telefon: 03371 - 699 346  
Telefax: 03371 - 699 279



## 2.1 Kooperationspartner

- 1 Pro Vita Seniorenpflegheim Jüterbog
- 2 Johanniter Seniorenzentrum gGmbH Jüterbog
- 3 ASB Königs Wusterhausen (mit ihren Einrichtungen)
- 4 VS Bürgerhilfe gGmbH Königs Wusterhausen (mit ihren Einrichtungen)
- 5 DRK Seniorenbetreuungseinrichtung "Saalower Berg" Saalow
- 6 DRK Seniorenbetreuungseinrichtung "Prießnitzhaus" Mahlow
- 7 DRK Seniorenbetreuungseinrichtung "Graf von Bülow" Großbeeren
- 8 DRK Sozialstation Luckenwalde
- 9 Seniorenstift St. Josef Luckenwalde
- 10 Seniorenhilfe e. V. Luckenwalde
- 11 Seniorenwohnen Elsthal gGmbH Luckenwalde
- 12 Ambulanter Dienst Elsthal Luckenwalde
- 13 Pro Curand Seniorenresidenz "Am Schloss" Dahme
- 14 Altenpflegeheim "Spreemöwe" Lübbenau
- 15 Hauskrankenpflege Krüger Am Mellensee
- 16 Hauskrankenpflege E. Mayer Luckenwalde
- 17 Senioren---Wohnpark Treuenbrietzen
- 18 Biloba Hausliche Kranken- und Altenpflege Zossen OT Wündorf
- 19 AWO Altenpflegezentrum Jüterbog
- 20 AWO Altenpflegezentrum "Wiesengrund" Trebbin
- 21 AWO Sozialstation Luckenwalde
- 22 Johanniter Sozialstation Luckenwalde
- 23 Evang. Diakonissenhaus Altenpflegeheim "Haus Horeb" Teltow
- 24 Johannisches Sozialwerk, Sozialstation Ludwigsfelde
- 25 CASAREHA Seniorenpflegeheim "Fontanehof" Ludwigsfelde
- 26 Theresien Alten- und Pflegeheim Schöneiche



Ratschlag:  
Klare Fronten schaffen!

"Sollten Sie angerufen werden, ist es das Allerbeste, von vornherein klare Fronten zu **schaffen**. Teilen Sie kurz und bündig mit, wer Ihre Sache betreut und dass man sich gefälligst dorthin zu wenden hat. Dann hören die Anrufe auch sehr schnell auf"